



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo državne imovine

KLASA: 372-01/19-02/147

URBROJ: 536-03-01-02/05-19-04

Zagreb 26. studenog 2019. godine

Na temelju članka 4. stavka 1., članka 9. stavka 2. i 5. i članka 46., stavka 2. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“ br. 52/18) te članka 2. i članka 3. Uredbe o postupcima koji prethode sklapanju pravnih poslova raspolaganja nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu dodjele na uporabu nekretnina za potrebe tijela državne uprave ili drugih tijela korisnika državnog proračuna te drugih osoba („Narodne novine“ br. 95/18), ministar donosi

ODLUKU

o uporabi poslovnog prostora

I.

Povjerenstvu za odlučivanje o sukobu interesa daje se na uporabu poslovni prostor u vlasništvu Republike Hrvatske u Zagrebu, Ulica kneza Mislava 11/3, (PP 6622), **ukupne površine 568,07 m²**, označen kao 2. suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) poslovni prostor u dvorišnoj zgradi pov. 568,07 m² koji dio je neodvojivo povezan sa odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine sagrađen na zk.č.br. 2338/147, zgrada mješovite uporabe br.11/3 Kneza Mislava, ukupne površine 190 m², upisan u zk.ul.br. 224035 k.o. Grad Zagreb za potrebe smještaja i obavljanje djelatnosti Povjerenstva za odlučivanje o sukobu.

II.

Nekretnina iz točke I. ove Odluke daje se na uporabu Povjerenstvu za odlučivanje o sukobu interesa bez naknade na neodređeno vrijeme.

III.

Korisnik nekretnine iz točke I. ove Odluke obvezuje se od dana stupanja u posjed predmetne nekretnine podmirivati sve troškove nastale po osnovi korištenja dodijeljene nekretnine, i to: utrošak električne i toplinske energije, plina, vode, dimnjačarske usluge, čistoće, komunalne i vodne naknade, radiotelevizijske pristojbe, telefona, interneta, pričuve, te troškova tekućeg i investicijskog održavanja.

IV.

Korisnik nekretnine odriče se prava potraživanja na ime uloženi sredstava na nekretnini iz točke I. ove Odluke.

V.

S korisnikom sklopit će se Ugovor o uporabi nekretnine iz točke I. ove Odluke u koji ugovor će se unijeti odredba kojom će se utvrditi pravo korisnika, da temeljem članka 9. stavka 5. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“ br. 52/18.) izvršava sve vlasničke ovlasti i preuzima sve vlasničke obveze za nekretninu iz točke I. ove Odluke koju upotrebljuje, s pažnjom dobrog gospodara, u skladu s načelima upravljanja državnom imovinom, a bez prava raspolaganja navedenom nekretninom.

VI.

Ugovor će sadržavati raskidne uvjete u slučaju promjene namjene nekretnine te davanja nekretnine trećem bez pisane suglasnosti Republike Hrvatske.

VII.

Ova Odluka, KLASA: 372-01/19-02/147, URBROJ: 536-03-01-02/05-19-04 od dana 26. studenog 2019. godine, stupa na snagu danom donošenja.

MINISTAR


dr.sc. Mario Banožić

Dostaviti:

1. Povjerenstvu za odlučivanje o sukobu interesa
2. pismohrana – ovdje